

Perché scegliere i sistemi di archiviazione a protezione passiva antincendio?

La fornitura di impianti di archiviazione compattabili a carico di incendio Zero, è sostenuta da un rapporto costi benefici molto equilibrato, in quanto permette all'utilizzatore finale di massimizzare la capacità di archiviazione nei locali senza sforare i limiti di carico di incendio ammessi.

Il sistema Blockfire ha il requisito di non far rientrare la sua fornitura nel LOCK-IN, come da Circolare nr 8 dell'Anac art. 62 e art.63, ovvero non nasconde successive gravose manutenzioni, che si possono effettuare solo dal fornitore.

Nel caso specifico, con i sistemi Makros le manutenzioni vengono praticamente azzerate. Se sarà necessario, le manutenzioni potranno essere eseguite da semplici manutentori di impianti di archivio o di sistemi di rivelazione fumi.

Per avere un quadro chiaro in fase di progettazione, nel caso di utilizzo di impianti di archiviazione tradizionali, si dovrebbero sommare questi costi:

1. il costo dell'adeguamento delle strutture e degli infissi negli immobili per portarli a REI 90 o REI 120;
2. di investimento di acquisto degli impianti di spegnimento attivi a gas, acqua ecc., includendo il costo di progettazione di un sistema simile;
3. i costi di manutenzione degli stessi impianti di spegnimento attivi nel triennio, consapevoli che possono essere effettuati SOLO da aziende certificate, con costi ingenti importanti;
4. i costi di manutenzione semestrali degli impianti di spegnimento automatici;
5. il costo di ricambio delle bombole gas ogni cinque anni sommato al costo dello smaltimento delle stesse, tutto in capo al cliente;
6. il valore del rischio che accettiamo installando questi sistemi attivi automatici, ai danni degli operatori in prima battuta e del patrimonio documentale (Vedasi letteratura e articoli di stampa in merito ai molteplici casi verificatisi con danni a persone, cose, documenti).

A margine delle considerazioni soprariportate ci si pongono due riflessioni e spunti per la valutazione del sistema di organizzazione dell'archivio da adottare:

- ***“quanta capacità di archiviazione in più si sviluppa all'interno del locale con impianti di archiviazione compattabili resistenti al fuoco rispetto ad impianti tradizionali con l'ausilio di sistemi automatici di spegnimento”***
- ***“quale valore possiamo attribuire alla salvaguardia degli operatori (che NON deve venire meno) e a quella del patrimonio documentale.”***